



Saksnr.: 2021/3393
Dokumentnr.: 3
Løpenr.: 7197/2022
Klassering: 000
Saksbehandler: Tor Gustav Hovland

Møtebok

Behandlet av Teknisk utvalg	Møtedato 09.03.2022	Utvalgssaksnr.
--------------------------------	------------------------	----------------

Planlagte investeringstiltak for kommunalteknisk infrastruktur 2022

Utvalgsleders innstilling

Utvalgsleder anbefaler teknisk utvalg å fatte følgende vedtak:

1. Planlagte investeringstiltak samlebevilgninger for kommunalteknisk infrastruktur 2022 tas til orientering.

Fredrikstad, 01.03.2022

Kort begrunnelse for eventuelt endret innstilling fra utvalgsleder

Ingen endring.

Kommunedirektørens kommentar

Ingen kommentar.

Kommunedirektørens forslag til innstilling

1. Planlagte investeringstiltak samlebevilgninger for kommunalteknisk infrastruktur 2022 tas til orientering.

Sammendrag

I denne saken legges det frem en orientering om plan for samlebevilgningene for infrastruktur og samferdsel etter vedtatt investeringsbudsjett i budsjett og økonomiplan for 2022-2025.

Denne saken gjelder for vedtatte samlebevilgninger for elvebredder, fergeleier, kaier, brygger og broer, parker, grøntområder, lekeplasser og nærmiljøanlegg, trafikksikring, gatelys, rehabilitering av veier samt infrastruktur ferger.

Saken beskriver de tiltakene som til nå er klare for gjennomføringsfasen.

Vedlegg

Ingen.

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt)

Ingen.

Saksopplysninger

I denne saken legges det frem en orientering om plan for samlebevilgningene for investeringstiltak innenfor infrastruktur og samlebevilgninger i vedtatt budsjett og økonomiplan for 2022-2025.

Denne saken gjelder for følgende samlebevilgninger:

- Elvebredder, fergeleier, kaier, brygger og broer
- Parker, grøntområder, lekeplasser og nærmiljøanlegg

- Trafikksikring
- Gatelys
- Rehabilitering av veier
- Infrastruktur ferger

I henhold til reglement for gjennomføring av egne bygge- og anleggsprosjekter, vedtatt av bystyret i PS 40/16 den 21.04.2016 og punkt 3 «*Gjennomføring og rapportering skal program for disponering av samlebevilgninger for bygge- og anleggsprosjekter behandles av teknisk utvalg.*»

Reglementet gjelder all planlegging og gjennomføring av kommunens egne byggeprosjekter, rehabiliteringsprosjekter og investeringer som gjelder kommunaltekniske anlegg og uteområder.

Når det gjelder samlebevilgninger for sykkelplanen, så inngår dette i kommunens sykkelprogram og behandles i egne politiske saker.

I tabellene nedenfor følger en oversikt over samlebevilgninger (tabell 1), samt tabeller over planlagte tiltak 2022 innenfor de enkelte samlebevilgningene.

Tabell 1 viser en oversikt over de vedtatte samlebevilgningene. Oversikten viser vedtatte investeringer fra budsjett og økonomiplan, budsjett 2022. Resterende beløp per 31.12.2021 er rebudsjettert og viser totalbudsjett for 2022.

Det negative avviket på rehabilitering av veier er relatert til ekstrakostnader på Gamlebyveien.

Det gjøres oppmerksom på at flere av prosjektene vil kunne pågå over mer enn ett år.

Tabell 1. Oversikt over samlebevilgninger Etat bydrift per januar 2022

Objekt	Samlebevilgning	Rest pr 31.12	Bud 2022	Totalt 2022
ELVEBREDDER, FERGELEIE, KAIER, BRYGGER OG BROER		3 700 000	3 300 000	7 000 000
PARKER OG GRØNTOMRÅDER		3 600 000	5 000 000	8 600 000
GATELYS		0	15 000 000	15 000 000
TRAFIKKSIKKERHET		700 000	8 400 000	9 100 000
REHABILITERING AV VEIER		- 1 100 000	44 000 000	42 900 000
INFRASTRUKTUR FERGE		3 800 000	32 700 000	36 500 000
SUM		10 700 000	108 400 000	119 100 000

Planlagte tiltakene innenfor de respektive samlebevilgninger for 2022

I tabellene under vises planlagte investeringer 2022 for samlebevilgningene. Det fremkommer en kort beskrivelse av grunn for prioritering, deretter en oversikt med prosjekt etterfulgt av beskrivelse, estimert beløp for 2022 og objekt nummer investeringen hører innunder.

Elvebredder, fergeleie, kaier, brygger og broer

Prioritering av kaier, brygger og broer i friluftslivsområder er gjort i henhold til tilstand og sikkerhetsrapporter fra Safe Control. Broen over Femdalssund (Randholmen) har et dekke

som må utbedres og det må settes opp ny håndløper opp fjellet. Rakholmen må utbedres slik at den blir sikker for ferdsel. Fritidsdelen av Tangen brygge har svakheter som må utbedres. På Gangbrua sentrum skal det skiftes ut nytt dekke og varmekabler for sikkerhet i vinterhalvåret.

Det er ikke konkrete planer for alle midlene i denne samlepoten, men erfaring tilsier at det er stor sannsynlighet for at det oppstår situasjoner som krever mindre investeringer. Midlene det ikke er konkrete planer vurderes fortløpende for å ivareta mindre akutte hendelser for å unngå større utbedringsbehov.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
Brygge Tangen	Utbedring av fritidsbrygge	1 000 000	AN7311
Randholmen	Utbedring av dekke og håndløper	200 000	AN7311
Rakholmen	Reparasjon av bæring og dekke	200 000	AN7311
Nabbetorp bro	Sikring av kanter og overganger til bro for sikker ferdsel	600 000	AN7311
Gangbru	Nytt dekke og varmekabler	2 000 000	AN8119
Molvikkaia	Under prosjektering hos PU	1 300 000	AN7286
Total elvebredder, fergeleie, kaier, brygger og broer		5 300 000	

Parker og grøntområder

Nærmiljøparker ved Oksviken barnehage og Kirkeparken prioriteres i forhold til grønt utbyggingsavtaler. Utbedring av de øvrige lekeplassene er i henhold til forvaltningsplan lekeplasser 2019-2022. Tiltak i Lykkebergparken og Domkirkeparken er i henhold til forvaltningsplan sentrumsparker 2018-2022. Lykkebergparken er en oppgradering og økning av beplantningsgraden/insektsvennlig beplantning, fonteneområdet og trekanten i Domkirkeparken oppgraderes og vil bli delvis restaurert i henhold til tidligere utforming (1880/1925).

Belysningsprosjekter er prioritert for å øke bruken av områdene året rundt og ivareta sikkerhet ved elektriske anlegg, samt spare energi ved å bytte til LED-belysning. Dette gjelder for Knipleparken og Trosvik torg, samt flere utdaterte anlegg i parker, stier og grusbaner/isbaner/lekeplasser.

Dypvannsmolok er flytende renovasjonsbeholdere beregnet på avfall fra fritidsbåter. Dette er et tilretteleggingstiltak for friluftsliv i skjærgården og et element i innsatsen mot marin forsøpling.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
Krydderveien	Ny nærmiljøpark med grønt utbyggingsavtaler	1 100 000	IN1217
Kirkeparken	Start rehabilitering av lekeplass	1 000 000	IN1217
Rostadnesveien	Totalrenovering lekeplass	600 000	IN1216
Prætoriusgate	Totalrenovering lekeplass	600 000	IN1216
Kongsten	Totalrenovering lekeplass	700 000	AN7310
Lykkebergparken	Innsekts vennlig beplanting, utjevning skråning/snarvei	300 000	AN7314
Diverse belysning	Knipleparken, Trosvik torg, sentrumsparker, stier og løyper. Isbaner	700 000	AN7300
Domkirkeparken	Oppgradering av området rundt fontene og restaurering av trekant	2 100 000	AN7315
Dypvannsmolok	Innkjøp og utplassering av to dypvannsmoloker til renovasjon	500 000	AN7300
Smarte søppelkasser	Innkjøp av smarte søppelkasser	1 000 000	
Total Parker og grøntområder		8 600 000	

Gatelys

Flere områder vil få nye armaturer. Dette er et pågående prosjekt og en fortsettelse av det arbeidet der flere områder har nye armaturer og den totale målsettingen er 2000 nye armaturer i kommunen per år. Dette er et langsiktig arbeid som fortsetter.

I sentrumsområdet må det gjøres tiltak på grunn av gammelt materiell. Her oppleves gatelys ofte som ustabil, og det vil være slik helt til alt gammelt og utslitt, ustabil materiale er skiftet ut.

I forbindelse med VA-prosjekter er det en målsetting om å gjøre oppgraderinger på gatelys når det likevel er arbeid i offentlig vei.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
Ambjørnrød	Utskifting til nye armaturer	1 500 000	AN7295
Sellebakk, Torp, Vesten	Utskifting til nye armaturer og etablering av målte anlegg	3 500 000	AN7295
Årum, Torsnes	Utskifting til nye armaturer og etablering av målte anlegg	1 500 000	AN7295
Kråkerøy	Utskifting til nye armaturer og etablering av målte anlegg	500 000	AN7295
Oredalen, Frydenlund	VA prosjekt med etablering av nye veily	3 500 000	AN8120
Trosvik, Lisleby			
Stabburveien	Gravd for vann og avløp i flere år, veily er sanert og etablert venter på overtakelse.	500 000	AN8120
Floaveien	VA prosjekt med etablering av nye veily	2 000 000	AN8120
Cicignonområdet	Lysmaster og armatur skal skiftes ut	750 000	AN8121
Nygaardsgata	Lysmaster og armatur skal skiftes ut	750 000	AN8121
Diverse gatelys sentrum	Lysmaster og armatur skal skiftes ut	500 000	AN8121
Total Gatelys		15 000 000	

Trafikksikkerhet

Prioriteres etter årlig handlingsprogram utarbeidet fra gjeldende trafikksikkerhetsplan.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
----------	----------------------	---------------	--------

Skippergata	Nytt fortau - veioppbygging, kantstein, asfalt, sluk	2 100 000	AN1708
Paul holmsensvei	Nytt fortau - veioppbygging, kantstein, asfalt, sluk	650 000	AN2793
Fortau Trolldalen	Nytt fortau - veioppbygging, kantstein, asfalt, sluk	4 700 000	AN3725
Mindre trafiksikkerhetstiltak Kalleraveien	Mindre tiltak, fartshumper og skilter	950 000	IN1215
	Nytt fortau - veioppbygging, kantstein, asfalt, sluk	700 000	IN1215
Total trafiksikkerhet		9 100 000	

Rehabilitering av veier

Prioriteres etter veier/gater med betydelig behov for rehabilitering. Synkende alvorlighetsgrad (øverst på lista veier/gater som er påbegynt fra forrige sesong, deretter nye strekninger.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
Porsmyrveien	Asfalt alle lag, drenering, grøfter, forsterkning av bæreevne	20 000 000	IN1302
Gnunnelandet	Asfalt alle lag, drenering, sluk, kantstein, fortau, sykkelanlegg	8 000 000	IN1301
Gamlebyveien	Asfalt alle lag, bytte sluk, drenering, kantstein, fresing	5 000 000	IN1213
Hans Eriksensvei	Asfalt, bytte sluk, drenering, grøfter, fortau,	2 000 000	IN1213
Kolbergveien	Asfalt slitelag, drenering, grøfter	1 150 000	IN1213
Katrineborg	Asfalt, drenering, grøfter, forsterkning av bæreevne	1 400 000	IN1213
Apotekveien	Asfalt, bytte sluk, drenering, grøfter	400 000	IN1213
Fuglevik platå	Asfalt, drenering, grøfter, forsterkning av bæreevne	500 000	IN1213
Ravneveien	Asfalt, drenering, grøfter, forsterkning av bæreevne	650 000	IN1213
Gundvikveien	Asfalt, drenering, grøfting, forsterkning av bæreevne	2 000 000	IN1213
Bureveien	Asfalt, bytte sluk, drenering, grøfte, forsterkning av bæreevne	1 000 000	IN1213
Hans Petters vei	Asfalt, bytte sluk, drenering, grøfter	800 000	IN1213
Total rehabilitering veier		42 900 000	

Infrastruktur ferge

Lisleby fergeleie må bygges om for å kunne ta i bruk elektrisk drevet ferge. Ombygging her er beregnet til å være ferdig høsten 2022. Avsatte midler til Gressvik fergeleie i 2022 er kun for oppstart, prosjektet vil gå over i 2023, og vil ha en total prognose på 35 millioner kroner. Fergested må tilrettelegges med ladeinfrastruktur, lovpålagte infrastruktur for skippere og publikum. Totalbudsjett her skal revideres før endelig budsjett hele prosjektet blir satt.

I bystyremøte 09.12.21, PS 171/21, ble det besluttet å inngå et samarbeid med Hydrolift Smart City Ferries med prøvedrift av ferge på strekningen Bekkhus-Vaterland. Lovpålagte toalettløsninger for reisende med fergerne på Smertu og Fisketorget må etableres. Bytte av fremdriftsmotorer etter utkjørte timer er lovpålagt.

Prosjekt	Tiltak m/beskrivelse	Estimert i kr	Objekt
	Nytt fergeleie med ladeinfrastruktur og servicebygg		

Gressvik fergeleie	Prøvedrift av ferge	12 800 000	
Bekkehus-Vaterland	Etablering av ladeinfrastruktur og servicebygg	4 300 000	AN4823
Lisleby fergeleie	Nye toaletter	16 000 00	NY
Fisketorget og Smertu	Utskifting av motor	1 900 000	IN1218
Ny motor byferge		1 500 000	IN1304
			MI7611
Total infrastruktur ferge		36 500 000	
Totalsum investeringer		117 400 000	

Tildelte nye investeringsmidler for 2022 er på 108,4 millioner kroner. Midler som er rebudsjettert fra 2021 er 10,7 millioner kroner. Dette utgjør et samlet investeringsbudsjett for samlebevilgningene på kr 119,1 millioner kroner. De konkrete planene er estimert til en investeringskostnad på kr 117,4 millioner kroner.

Konsekvenser for sosial bærekraft

Investeringer og oppgradering innenfor friområder, lekeplasser og kommunale veier antas å ha positive konsekvenser både av psykososial og helsemessig karakter for innbyggere og brukere av byen.

Konsekvenser for økonomisk bærekraft

a) Økonomiske konsekvenser – drifts- og investeringsbudsjett

Tabellene som viser planlagte tiltakene innenfor de respektive samlebevilgninger for 2022 er prioriterte prosjekt ut fra en samlet vurdering. Ved eventuelt økte investeringskostnader ved enkeltprosjekter vil dette gå utover investeringer som er lavere prioritert.

Det fremkommer en differanse knyttet til områdene for elvebredder, fergeleier, kaier, brygger og broer. På disse områdene er det 1,7 millioner kroner som det ikke er konkrete planer for. Dersom det ikke oppstår akutte behov vil disse midlene bli rebudsjettert, og benyttet til investeringer i 2023 i henhold til tilstandsrapport fra Safecontroll våren 2022.

b) Samfunnsmessige konsekvenser

Ikke aktuelt.

Konsekvenser for miljømessig bærekraft

Det er ikke beregnet klima-/miljøkonsekvenser for investeringstiltakene. Investeringer på gatelysnettet bidrar til redusert energiforbruk på sikt.

Det tilstrebes å velge klima-/miljøvennlige produkter i alle anskaffelser. Alle arbeider utføres i tråd med kommunens klimaplan, og flere prosjekter bidrar til måloppnåelse i kommunens klimabudsjett.

Ansattes medbestemmelse

Ikke relevant.

Vurdering

Bakgrunn for saken er fremlegging av program for disponering av samlebevilgninger for kommunalteknisk infrastruktur innenfor infrastruktur og samferdsel for følgende samlebevilgninger:

- Elvebredder, fergeleier, kaier, brygger og broer
- Parker, grøntområder, lekeplasser og nærmiljøanlegg
- Trafikksikring
- Gatelys
- Rehabilitering av veier
- Infrastruktur ferge

Dette i henhold til reglementet for gjennomføring av egne bygg- og anleggsprosjekter, vedtatt av bystyret 21.04.2016 i PS 40/2016 og punkt 3 Gjennomføring og rapportering. Med ovenstående oversikt legges det frem program for samlebevilgninger slik disse fremkommer i saken. Det tas forbehold om endringer i planene og i anslåtte summer, da disse kun er basert på erfaringsbaserte anslag og enklere kalkyler med anslått usikkerhetsavsetning.

Kommunedirektøren anbefaler at teknisk utvalg tar oversikten om planlagte investeringstiltak samlebevilgninger for kommunalteknisk infrastruktur 2022 til orientering.